

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ DĨ AN
Số: 3333 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Dĩ An, ngày 10 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
Về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Trần Văn Năng

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ DĨ AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3827/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của thị xã Dĩ An;

Căn cứ Quyết định số 22/2017/QĐ-UBND ngày 30/8/2017 của UBND tỉnh Bình Dương Ban hành hành Quy định về một số vấn đề liên quan đến thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định số 19/2018/QĐ-UBND về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quy định về một số vấn đề liên quan đến việc đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương ban hành kèm theo Quyết định số 22/2017/QĐ-UBND ngày 30/8/2017 của UBND tỉnh;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 353 /TTr-TNMT ngày 07 tháng 9 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ông Trần Văn Năng, Năm sinh: 1958, CMND số: 280117368, Địa chỉ: 15/18A khu phố Đông Chiêu, phường Tân Đông Hiệp, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương, tại thửa đất số 5386, tờ bản đồ số 8, diện tích 69,1m². Đất tại Khu phố Chiêu Liêu, phường Tân Đông Hiệp, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo mảnh trích lục địa chính có đo đạc chỉnh lý số hiệu TD.TDH.8.5386.D.2017, tỷ lệ 1/200 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai xác lập ngày 29 tháng 8 năm 2017.

Điều 2: Giao phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;

2. Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;

3. Chuyển hồ sơ đến Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3: Chánh Văn phòng HĐND-UBND thị xã Dĩ An, Trưởng phòng TNMT, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ, Chi cục trưởng Chi cục Thuế, Chủ tịch UBND phường Tân Đông Hiệp và ông Trần Văn Năng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Văn phòng HĐND-UBND thị xã Dĩ An chịu trách nhiệm công khai Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của thị xã Dĩ An./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Anh Tuấn